



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

Peixe-Boi/PA, 25 de janeiro de 2024.

PARECER TÉCNICO HABILITAÇÃO QUANTO A QUALIFICAÇÃO TÉCNICA CONCORRÊNCIA PÚBLICA 002/2023 FUNDEB

Modalidade de Licitação: CONCORRÊNCIA PÚBLICA 002/2023 FUNDEB

Processo administrativo N°: 033/2023

Regime: Execução Indireta Empreitada por preço global

Tipo: Menor Preço por Lote

Requisitante: Prefeitura Municipal de Peixe-Boi/PA - Secretaria Municipal de Educação

Objeto: "Contratação de empresa para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRÃO FNDE DO MUNICÍPIO DE PEIXE-BOI - PARÁ."

Data da Licitação: 28 de dezembro de 2023.

Valor Licitado: R\$ 6.733.199,77 (seis milhões setecentos e trinta e três reais e setenta e sete centavos)

As seguintes empresas foram consideradas aptas para apresentar documentação de habilitação para a execução do objeto deste processo licitatório:

- PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA, CNPJ: 14.766.355/0001-09, com sede à Trav. WE 64-A, nº 1862, CONJUNTO GUAJARÁ I - COQUEIRO CEP: 67.143-400- ANANINDEUA/PA.
- TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA, CNPJ: 04.884.383/0001-69, com sede à RUA G, nº 13, – EUCLIDES FIGUEIREDO CEP: 66.620-780, Bairro: MARAMBAIA -BELÉM/PA.

O conteúdo deste parecer consiste na análise das documentações apresentadas pelas licitantes no que se refere à comprovação de **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA PELA EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA:

1. O Edital foi atendido pela Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica Nº 322890/2024, em nome da **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA**, CNPJ: 14.766.355/0001-09, emitida em 16/01/2024, com validade até 31/03/2024.

Nesta certidão constam os seguintes profissionais como responsáveis técnicos da empresa:

- José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil. Certidão de Registro de Quitação de Pessoa Física nº 299767/2023 emitida em 27/04/23, com vigência até 31/03/24, constando a Responsabilidade Técnica junto a **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA - CNPJ: 14.766.355/0001-09;**
- Leidlene Cristina Pereira Costa, CREA 1503410935, Engenheiro Civil. Certidão de Registro de Quitação de Pessoa Física nº 313008/2023 emitida em 12/09/23, com vigência até 31/03/24, constando a Responsabilidade Técnica junto a **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA - CNPJ: 14.766.355/0001-09;**
- Paulo de Jesus Santos da Silva, CREA 1506611907, Engenheiro Sanitarista Eletricista – Eletrotécnica. Certidão de Registro de Quitação de Pessoa Física nº 322834/2024 emitida em 15/01/24, com vigência até 31/03/24, constando a Responsabilidade Técnica junto **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e EMPRESA M & B ENGENHARIA LTDA – EPP - CNPJ: 02.656.632/0001-33;**
- Silvio Marcelo Ribeiro de Aviz, CREA 1520142552, Engenheiro Mecânico e Engenheiro de Segurança do Trabalho. Certidão de Registro de Quitação de Pessoa Física nº 322834/2024 emitida em 15/01/24, com vigência até 31/03/24, constando a Responsabilidade Técnica junto **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA -**



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZACAO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

CNPJ: 14.766.355/0001-09 e **EMPRESA MAIS BRASIL CONSTRUTORA LTDA** – CNPJ: 26.916.786/0001-85;

2. O item referente aos atestados de Capacidade Técnica-Profissional e Operacional, a empresa apresentou:

2.1 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 74762/2014 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÇÁ/PA, cujo objeto versa sobre a REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA DA ESCOLA ACAPUTEUA, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE CURUÇÁ/PA.

- Nesses documentos consta a **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e seu responsável José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 4.2.2 – 7,50m³
Item 6.1 – 1.114,00 m²
Item 3.1.3 – 43,80m³

2.2 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 151694/2017 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido em 20/10/2017, pela empresa **PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09. cujo objeto versa sobre a CONSTRUÇÃO DE LOTEAMENTO COM 55 UNID HABITACIONAIS, NO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e seu responsável José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 2.2.7 – 6,49m³
Item 4,8 – 68,80m³

2.3 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 280487/2022 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido em 27/09/22, O M TEIXEIRA SERVIÇOS E COMÉRCIO EM GERAL EIRELI, CNPJ: 39.481.980/0001-27. cujo objeto

3



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

versa sobre a CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO COMERCIAL DE 3 PAV COM 960,00M2, NO MUNICÍPIO DE BELÉM/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e seu responsável José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 8.1 – 520,00m2
Item 6.1.1 – 43,86m3
Item 8.2 – 520,00m2

2.4 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 280486/2022 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido em 20/04/20, pela empresa DISTRIBUIDO ATHENA COMÉRCIO ALIMENTÍCIOS E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 30.078.359/0001-42. Cujo objeto versa sobre a CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR DE 2 PAV NO RES. MONTENEGRO BOULEVARD, NO MUNICÍPIO DE BELÉM/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e seu responsável José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 8.1.2 – 473,90m2
Item 5.2 – 22,40m3
Item 8.2.2 – 473,90m2

2.5 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 319407/2023 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido em 04/12/23, pela empresa COMERCIAL SANTA LUZIA, CNPJ: 39.408.279/0001-82. Cujo objeto versa sobre a PROJETO E CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO DE 3 PAV, NO MUNICÍPIO DE BELÉM/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, **EMPRESA PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** - CNPJ: 14.766.355/0001-09 e seu responsável José dos Remédios Sepeda Pereira, CREA 1502189453, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 8.1 – 480,00m2



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZACAO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

Item 8.2 – 180,00m2

Item 17.35 – 1UND

2.6 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 0700/COP/2009 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido pela SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO PARÁ – SEDUP/PA, CNPJ: 20.613.231/0001-88. Cujo objeto versa sobre a REFORMA DA ESCOLA ESTADUAL DE ENSINO MÉDIO DR FÁBIO LUZ, NO MUNICÍPIO DE TOMÉ-AÇÚ/PA.

- Nesses documentos constam responsável técnico Paulo de Jesus Santos da Silva, CREA 1506611907, Engenheiro Sanitarista Eletricista – Eletrotécnica, servindo então como comprovação de qualificação técnica PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 6.1.1 – 23,27m3

ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA PELA TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA, CNPJ: 04.884.383/0001-69:

1. O Edital foi atendido pela apresentação da Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica Nº 314851/2023, em nome da **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69, emitida em 02/10//2023 e válida até 30/03/2024.

Nesta certidão constam os seguintes profissionais como responsáveis técnicos da empresa:

- Margarete dos Santos Pereira, Reg. nº 0404157793, Engenheira Eletricista. Com responsabilidade técnica pela **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69. Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 288763/2023 emitida em 24/01/23 com vigência até 31/03/24;
- Hiller Pereira Moura, Reg nº1500330094, Engenheiro Civil e Engenheiro de Segurança do Trabalho. Com responsabilidade técnica pela **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69. Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 297522/2023 emitida em 11/04/23 com vigência até 31/03/24;



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZACAO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

- Diniz Luz Botelho Lopes, Reg nº1500274585, Engenheiro Civil. Com responsabilidade técnica pela **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69 e CONST. DORATA EIRELI, CNPJ: 33.650.437/0001-20. Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 314853/2023 emitida em 02/10/23 com vigência até 31/03/24.;
 - Luiz Paulo Mendes, Reg nº1507942087, Engenheiro Eletricista e Eletrotécnico. Com responsabilidade técnica pela **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69. Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 312393/2023 emitida em 04/09/23 com vigência até 31/03/24.;
 - Reinaldo Vieira, Reg nº1501285815, Engenheiro Civil. Com responsabilidade técnica pela **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69. Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 314852/2023 emitida em 02/10/23 com vigência até 31/03/24.;
2. O item referente aos atestados de Capacidade Técnica-Profissional e Operacional, a empresa apresentou:

2.1 CAT ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 291311/2023 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido, pelo INSTITUTO EVANDRO CHAGAS – CNPJ: 00.394.544/0025-052. Cujo objeto versa sobre a CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO SEÇÃO DE HEPATOLOGIA, UNIDADE DE MICROSCOPIA ELETRÔNICA E O CURSO TÉCNICO, ROD. BR 316 KM 07 CEP: 67.030-000, NO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, a licitante **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69 e seu responsável técnico Diniz Luz Botelho Lopes, Reg nº1500274585, Engenheiro Civil, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 9.1 – 1.100,00m²
Itens 6.2, 7.1.1, 24.1.10.4, 25.2.12.8, 25.4.8, 25.5.7, 25.6.7 e 25.7.7 – 104,75m³, 527,22m³, 5,547m³, 13,46m³, 21,82m³, 4,51m³, 2,96m³ e 10,57m³
Item 9.4 – 1.100,00m²
Item 24.1.14.181 – 1UND



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZACAO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

2.2 CAT ATIVIDADE EM ANDAMENTO Nº 114041/16 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido pelo SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO- SEDUC/PA – CNPJ: 05.054.937/0001-63. Cujo objeto versa sobre a SERVIÇOS EMERGENCIAIS ELÉTRICOS NA ESCOLA JUSTO CHERMONT, BELÉM/PA.

- Nesses documentos constam como empresa contratada, a licitante **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA**, CNPJ: 04.884.383/0001-69 e seu responsável técnico Margarete dos Santos Pereira, Reg. nº 0404157793, Engenheira Eletricista, servindo então como comprovação de qualificação técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL.
- Este documento contém serviços semelhantes aos serviços de maior relevância exigido para a execução dessa obra, nos seguintes quantitativos:
Item 2.7.4 – 1 UND

CONCLUSÃO:

Referente aos questionamentos formulados pelas empresas participantes do certame, como consta na Ata de abertura da licitação tem-se a considerar:

1) Acerca da QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL questionado pela empresa **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA** em relação a empresa **PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA** no dito descumprimento de apresentação de item elencado como de maior relevância SE 112,5KVA, dá-se como superada essa questão pelo respeito ao princípio da competitividade, tendo em vista o que sob o embasamento do Tribunal de Contas da União a Qualificação Técnica é inerente ao profissional. Ademais, a CAT DE ATIVIDADE CONCLUÍDA Nº 319407/2023 e o Atestado de Capacidade Técnica emitido em 04/12/23, pela empresa COMERCIAL SANTA LUZIA, CNPJ: 39.408.279/0001-82, tem execução desse serviço vinculado a empresa questionada;

Diante do exposto, conclui-se que a empresa que comprovou qualificação técnica para a execução da obra objeto deste certame e pode ser considerada **APTA** habilitando- para a próxima fase do processo licitatório a empresa **PEREIRA E TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA**;

As empresas apresentaram documentação, com os quantitativos dos serviços semelhantes nos atestados exigidos no edital para comprovação da **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**, comprovando o quantitativo mínimo exigido no Edital.



MNB AMORAS PROJETOS, FISCALIZACAO E CONSULTORIA

CNPJ 13.464.954/0001-05

Outrossim, devido a não apresentação de responsável técnico em Engenharia Mecânica, foi considerada **INAPTA**, não habilitando a empresa identificada a seguir, para a próxima fase do processo licitatório a empresa **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA.**

Desta forma, encaminha-se esta análise técnica para o setor jurídico desta Prefeitura de maneira a proceder sob o embasamento legal as providências cabíveis.

MARUZA NORONHA
BAPTISTA

Assinado de forma digital por
MARUZA NORONHA BAPTISTA
AMORAS:45874255249
Dados: 2024.01.26 09:14:09 -03'00'

AMORAS:45874255249

Maruza Baptista
Arquiteta e Urbanista
CAU: A 28510-2